

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont korytarza i łazienek na parterze
ADRES INWESTYCJI : ul. Płocka 171, 87-800 Wrocławek
INWESTOR : PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławku
ADRES INWESTORA : ul. Okrzei 74A, 87 - 800 Wrocławek

DATA OPRACOWANIA : 23.02.2020

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
Koszty zakupu [Kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 5.04	m ² m ²	5.040	
				RAZEM	5.040
3	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 21	szt. szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
4	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 11.79	m ² m ²	11.790	
				RAZEM	11.790
5	KNR-W 2-02 1018-03	Naświetle z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 1.35	m ² m ²	1.350	
				RAZEM	1.350
6	KNR-W 2-02 1018-03	Okienko podawcze z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 1.35	m ² m ²	1.350	
				RAZEM	1.350
7	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice mdf regulowane szt. 20 99.80	m m	99.800	
				RAZEM	99.800
8	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z klamką szt.10 16.0	m ² m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
9	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone szt.12 22.14	m ² m ²	22.140	
				RAZEM	22.140
10	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice mdf proste do drzwi dwuskrzydłowych zt.2 10.80	m m	10.800	
				RAZEM	10.800
11	KNR 2-02 1019-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne dwudzielne o powierzchni ponad 2,5 m2 fabrycznie wykończone szt.2 5.4	m ² m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
12	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 163.6	m ² m ²	163.600	
				RAZEM	163.600
13	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłoża preparatami typu Unigrunt - powierzchnie poziome 163.6	m ² m ²	163.600	
				RAZEM	163.600
14	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 163.6	m ² m ²	163.600	
				RAZEM	163.600
15	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą 163.6	m ² m ²	163.600	
				RAZEM	163.600
16	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile 153.4	m m	153.400	
				RAZEM	153.400
17	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu 3.456	m ² m ²	3.456	
				RAZEM	3.456
18	KNR-W 2-02 2008-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie 12.52	m ² m ²	12.520	
				RAZEM	12.520
19	KNR-W 2-02 2008-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach 222.30	m ² m ²	222.300	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	222.300
20	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłóży preparatami typu Unigrunt - powierzchnie poziome	m ²		
		70.32	m ²	70.320	
				RAZEM	70.320
21	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłóży preparatami typu Unigrunt - powierzchnie pionowe	m ²		
		320.65	m ²	320.650	
				RAZEM	320.650
22	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		158.6	m ²	158.600	
				RAZEM	158.600
23	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami strukturalnymi zmywalnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		320.65	m ²	320.650	
				RAZEM	320.650
24	KNR-W 2-02 1036-06	Elementy wykończenia - odbojnica przyścienna pcw	m		
		100	m	100.000	
				RAZEM	100.000
25	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
26	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m ²		
		2.69	m ²	2.690	
				RAZEM	2.690
27	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
28	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
29	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		5.24	m	5.240	
				RAZEM	5.240
30	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
31	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR-W 2-15 0143-03	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 300 dm3	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
34	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
36	KNR 0-13 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m		
		6.4	m	6.400	
				RAZEM	6.400
37	KNR-W 2-15 0211-07	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach klejonych	podej.		
		2	podej.	2.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe + kabina	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 92.84	m ² m ²	 92.840	
				RAZEM	92.840
40	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na za- prawie klejowej 92.84	m ² m ²	 92.840	
				RAZEM	92.840
41	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
42	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 13.41	m ² m ²	 13.410	
				RAZEM	13.410
43	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na za- prawie klejowej 24.92	m ² m ²	 24.920	
				RAZEM	24.920
44	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych po- jedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01 7.70	m ² m ²	 7.700	
				RAZEM	7.700
45	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 129.70	m ² m ²	 129.700	
				RAZEM	129.700
46	KNR 5-08 0404-07	Wymiana skrzynek - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNR 4-03 0307-09	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżo- wego natynkowego na betonie 14	szt. szt.	 14.000	
				RAZEM	14.000
49	KNR 4-03 0606-07	Wymiana opraw świetlówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 4x40 W 16	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000
50	KNR 4-01 0329-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cemen- towej dla otworów drzwiowych i okiennych 0.48	m ² m ²	 0.480	
				RAZEM	0.480

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	5.000		
2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	5.040		
3	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	21.000		
4	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	11.790		
5	KNR-W 2-02 1018-03	Naświetle z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2	m ²	1.350		
6	KNR-W 2-02 1018-03	Okienko podawcze z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2	m ²	1.350		
7	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice mdf regulowane szt. 20	m	99.800		
8	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z klamką szt.10	m ²	16.000		
9	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone szt.12	m ²	22.140		
10	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice mdf proste do drzwi dwuskrzydłowych szt.2	m	10.800		
11	KNR 2-02 1019-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne dwudzielne o powierzchni ponad 2,5 m2 fabrycznie wykończone szt.2	m ²	5.400		
12	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²	163.600		
13	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłoża preparatami typu Unigrunt - powierzchnie poziome	m ²	163.600		
14	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	163.600		
15	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	163.600		
16	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile	m	153.400		
17	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m ²	3.456		
18	KNR-W 2-02 2008-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie	m ²	12.520		
19	KNR-W 2-02 2008-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach	m ²	222.300		
20	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłoża preparatami typu Unigrunt - powierzchnie poziome	m ²	70.320		
21	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłoża preparatami typu Unigrunt - powierzchnie pionowe	m ²	320.650		
22	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	158.600		
23	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami strukturalnymi zmywalnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	320.650		
24	KNR-W 2-02 1036-06	Elementy wykończenia - odbojnica przyścienna pcw	m	100.000		
25	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	4.000		
26	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m ²	2.690		
27	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.	7.000		
28	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.	4.000		
29	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	5.240		
30	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6.000		
31	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.000		
32	KNR-W 2-15 0143-03	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 300 dm3	kpl.	2.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
33	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	5.000		
34	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.	2.000		
35	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	7.000		
36	KNR 0-13 0228- 03	Rurociągi o śr. 110 mm	m	6.400		
37	KNR-W 2-15 0211-07	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach klejonych	podej.	2.000		
38	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe + kabina	kpl.	1.000		
39	KNR 4-01 0819- 15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	92.840		
40	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²	92.840		
41	KNR 4-01 0322- 02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	3.000		
42	KNR 4-01 0819- 15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	13.410		
43	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²	24.920		
44	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01	m ²	7.700		
45	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²	129.700		
46	KNR 5-08 0404- 07	Wymiana skrzynek - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.	3.000		
47	KNR 4-03 0306- 02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym	szt.	2.000		
48	KNR 4-03 0307- 09	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego natynkowego na betonie	szt.	14.000		
49	KNR 4-03 0606- 07	Wymiana opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kłosem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 4x40 W	szt.	16.000		
50	KNR 4-01 0329- 01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²	0.480		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: